

EXPUNERE DE MOTIVE

Legea 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare, prin Titlul VI, la art. 26, alin.(1) reglementează existența diferitelor forme asociative de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, pășunilor și fânețelor, diferite ca formă și sursă de proveniență a proprietății. Textul de lege nominalizează opt dintre formele asociative, cu diferite denumiri, printre care și forma „obști de cumpărare”, iar pe altele menționându-le sub denumirea „alte asociații și forme asociative” fără a preciza însă faptul că:

- unele s-au înființat cu sprijinul statului, pentru susținerea comunităților locale, la care statul ar putea avea unele drepturi referitoare la proprietate;
- altele s-au înființat prin cumpărare, fără sprijinul statului, cum ar fi „obști de cumpărare” și le revin toate drepturile din calitatea de proprietar, fie ea persoană fizică sau persoană juridică.

De asemenea, articolul 28 din legea sus menționată cuprinde unele restricții în ceea ce privește dreptul de înstrăinare-vânzare a proprietăților formelor asociative, fără a se preciza la care tipuri de asociații se aplică și la care nu se aplică, acestea constituind o lacună a legii.

Restricțiile privind dreptul de înstrăinare a proprietăților formelor asociative pot fi aplicate asociațiilor la care statul a avut o contribuție proprie, (proprietate, donație, drept de folosință etc.) dar nu și la asociațiile - obști de cumpărare – a căror proprietate a rezultat exclusiv prin cumpărare și prin efortul propriu al membrilor acestora.

Față de cele prezentate, propunem inițiativa legislativă, pe care o supunem spre adoptare Parlamentului, în procedură de urgență.

Inițiatori

Deputat PD-L **Raluca TURCAN**

Deputat PD-L **Valeriu TABĂRĂ**

Deputat PD-L **Constantin CHIRILĂ**

Deputat PD-L **Mircia GIURGIU**

